

ZNAK SPRAWY: DI.250.13.2026.MM

Wolin, dn. 18.08.2026 r.

Zamawiający, Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolinie w odpowiedzi na zapytania Wykonawców z dnia 14.08.2026 r. dotyczące postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z postanowieniami Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolinie na: **„Zakup i dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu używanej koparki kołowej”** wyjaśnia:

1. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaże Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej, koszt wpisania haka holowniczego. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, iż pokryje wyżej wymienione opłaty.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:
 - a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
 - b) Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tyt. z kary umownej m. in. za zwłokę w dostawie), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, uprawnień z tytułu rękojmi bezpośrednio z Dostawcą)

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza powyższe.

3. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności: - bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2025; - bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2026 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za II kwartał 2026.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający udostępnia powyższe dokumenty na stronie postępowania.

4. Z uwagi na fakt, iż przedmiot leasingu jest sprzętem używanym proszę o informację czy Zamawiający poniesie dodatkowy koszt w postaci wyceny. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, iż poniesie powyższy koszt.

5. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający ubezpieczy przedmiot leasingu na warunkach dla maszyn i urządzeń wskazanych przez Finansującego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza powyższe.

6. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie **z 500 zł na 200 zł, z 5% na 2%.**

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

7. Proszę o korektę zapisów wzoru umowy, z uwagi na fakt, że zgodnie z kodeksem cywilnym w przypadku leasingu właściwe jest wypowiedzenie umowy a nie odstąpienie od umowy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że użycie terminu 'odstąpienie od umowy' jest celowe i wynika z charakteru postępowania oraz regulacji prawa zamówień publicznych.

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego przewidziane jest w sytuacji wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

W przypadku standardowego leasingu operacyjnego zgodnie z Kodeksem cywilnym przewidziane jest **wypowiedzenie umowy**, natomiast w sytuacji określonej w SP mamy do czynienia z odstąpieniem z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, a nie z typowym wypowiedzeniem umowy leasingowej.

W związku z powyższym terminologia użyta w SP pozostaje niezmieniona. Zamawiający podkreśla, że mechanizm odstąpienia od umowy nie narusza przepisów Kodeksu cywilnego i jest stosowany wyłącznie w sytuacjach przewidzianych w SP.

8. Proszę o dostosowanie zapisów formularza oferty (poz. 4.2 lit. d) do okresu trwania umowy leasingu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dostosował zapisy.

9. Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość **podpisania aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego**, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dopuszcza taki scenariusz.

W związku z omyłkowym pominięciem jednej z pozycji w zakresie wyposażenia koparki, dokonano stosownego uzupełnienia Specyfikacji Warunków Zamówienia w dziale III pkt 2 ppkt 6. Zmieniona SWZ została udostępniona wraz z niniejszą informacją.

Było:

6) Wyposażenie maszyny:

- a) szybkozłacz ładownicze, hydrauliczne z widłami do palet,
- b) radio
- c) Webasto
- d) System GPS LEICA 3D
- e) Centralne smarowanie
- f) system FLOAT MODE (pływająca łyżka)
- g) lemiesz roboczy z tyłu koparki
- h) łyżka trapezowa o szer. 1,5m
- i) łyżka standardowa o szer.0,6m (ok.0,5m3),

Jest:

6) Wyposażenie maszyny:

- a) szybkozłacz ładowarkowe, hydrauliczne z widłami do palet,
- b) radio
- c) Webasto
- d) System GPS LEICA 3D
- e) Centralne smarowanie
- f) system FLOAT MODE (pływająca łyżka)
- g) lemiesz roboczy z tyłu koparki
- h) łyżka trapezowa o szer. 1,5m
- i) łyżka standardowa o szer.0,6m (ok.0,5m3),
- j) rototilt + chwytak (szczypce).

W związku z wprowadzoną zmianą Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia 26.08.2026 r. do godziny 11.00.

Z wyrazami szacunku


Prezes Zarządu
mgr Adam Celiński