

ZNAK SPRAWY: DI.250.08.2026.MM

Wolin, dn. 06.03.2026 r.

Zamawiający, Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolinie w odpowiedzi na zapytania Wykonawców z dnia 05.03.2026 r. dotyczące postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z postanowieniami Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolinie na: **„Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu pojazdu asenizacyjnego”** wyjaśnia:

1. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaze Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnik dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej, koszt wpisania haka holowniczego. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, iż pokryje wyżej wymienione opłaty.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:
 - a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
 - b) zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza powyższe.

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, miesięczną, ryczałtową opłatę w wysokości: 30 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie

ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z zapisem w dziale III pkt 12 ppkt 9 Zamawiający potwierdza powyższe.

4. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności: - bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec IV kwartału 2025 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za IV kwartał 2025.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający udostępnia powyższe dokumenty na stronie postępowania.

5. Proszę o potwierdzenie, że koszt rejestracji oraz koszt podatku od środków transportu nie stanowi składowej ceny oferty.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza powyższe.

6. Z uwagi na fakt, iż przedmiot leasingu jest sprzętem używanym proszę o informację czy Zamawiający poniesie dodatkowy koszt w postaci wyceny. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, iż poniesie powyższy koszt.

7. Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 300 zł.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza powyższe i jednocześnie dokonuje zmian w dziale III pkt 12 ppkt 12 w następujący sposób:

Było:

Zamawiający przez okres trwania umowy leasingu będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu we własnym zakresie i nie ma obowiązku ubezpieczenia pojazdu za pośrednictwem Wykonawcy, tzn. będzie miał możliwość skorzystania z oferty dowolnego ubezpieczyciela, w tym również z oferty Wykonawcy. Zamawiający zobowiązuje się pokryć wyłącznie koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi, rok rocznie w wysokości nie większej niż 250 zł netto. Zamawiający nie będzie obciążany przez Wykonawcę dodatkowymi opłatami za niekorzystanie z pakietu ubezpieczeniowego Wykonawcy.

Jest:

- 1) Zamawiający przez okres trwania umowy leasingu będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu we własnym zakresie i nie ma obowiązku ubezpieczenia pojazdu za pośrednictwem Wykonawcy, tzn. będzie miał możliwość skorzystania z oferty dowolnego ubezpieczyciela, w tym również z oferty Wykonawcy. Zamawiający zobowiązuje się pokryć wyłącznie koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi, rok rocznie w wysokości nie większej niż 300 zł netto. Zamawiający nie będzie obciążany przez Wykonawcę dodatkowymi opłatami za niekorzystanie z pakietu ubezpieczeniowego Wykonawcy.

8. Proszę o ujednolicenie zapisów dot. rodzaju oprocentowania, tj. zapis rozdziału III, ust. 12. 5 SWZ (zmienne oprocentowanie) versus zapis rozdziału XIV ust. 1 SWZ (stałe oprocentowanie).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dokonał stosownej korekty zapisu w rozdziale XIV ust. 1 SP

Było:

Cena ofertowa podana w Formularzu Ofertowym musi obejmować całkowity koszt realizacji zamówienia, w tym koszt brutto leasingu tj. opłatę wstępną (inicjalną), sumę wszystkich równych miesięcznych rat leasingowych ze stałym oprocentowaniem w ciągu okresu trwania umowy leasingu i opłatę za wykup przedmiotu leasingu (opłata końcowa), a także uwzględnić wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu zgodnego z SP wykonania przedmiotu zamówienia, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

Jest:

Cena ofertowa podana w Formularzu Ofertowym musi obejmować całkowity koszt realizacji zamówienia, w tym koszt brutto leasingu tj. opłatę wstępną (inicjalną), sumę wszystkich równych miesięcznych rat leasingowych ze **zmiennym** oprocentowaniem w ciągu okresu trwania umowy leasingu i opłatę za wykup przedmiotu leasingu (opłata końcowa), a także uwzględnić wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu zgodnego z SP wykonania przedmiotu zamówienia, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

9. Proszę o korektę zapisów wzoru Umowy, z uwagi na fakt, że zgodnie z kodeksem cywilnym w przypadku leasingu właściwe jest wypowiedzenie umowy a nie odstąpienie od umowy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że użycie terminu '**odstąpienie od umowy**' jest celowe i wynika z charakteru postępowania oraz regulacji prawa zamówień publicznych.

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego przewidziane jest w sytuacji wystąpienia **istotnej zmiany okoliczności** powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

W przypadku standardowego leasingu operacyjnego zgodnie z Kodeksem cywilnym przewidziane jest **wypowiedzenie umowy**, natomiast w sytuacji określonej w SP mamy do czynienia z odstąpieniem z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, a nie z typowym wypowiedzeniem umowy leasingowej.

W związku z powyższym terminologia użyta w SP pozostaje niezmienną. Zamawiający podkreśla, że mechanizm odstąpienia od umowy nie narusza przepisów Kodeksu cywilnego i jest stosowany wyłącznie w sytuacjach przewidzianych w SP.

10. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie **z 500 zł na 250 zł, z 5% na 2%**

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

11. Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość **podpisania aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego**, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo

stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

ODPOWIEDŹ:

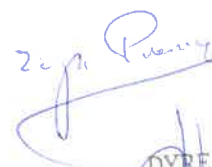
Zamawiający dopuszcza taki scenariusz.

12. Celem zachowania porównywalności ofert, prosimy o wskazanie dnia z jakiego należy przyjąć stawkę WIBOR1M do skalkulowania oferty, o ile Zamawiający oczekuje zmiennego oprocentowania.

ODPOWIEDŹ:

Stawkę WIBOR1M do skalkulowania oferty należy przyjąć na dzień ogłoszenia postępowania.

Z wyrazami szacunku


DYREKTOR
mgr Bogdan Wilkowski

