

ZNAK SPRAWY: DI.250.13.2022.MM

Wolin, dn. 15.12.2022 r.

Zamawiający, Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolinie w odpowiedzi na zapytania Wykonawców z dnia 14.12.2022 r. dotyczące postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z postanowieniami Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolinie na: „Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu pojazdu typu wywrotka o dopuszczalnej masie całkowitej max 3,5 tony” znak sprawy DI.250.13.2022.MM wyjaśnia:

PYTANIE NR 1 :

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości nie większej niż 160 zł netto, z zastrzeżeniem, by w ramach ryczałtu Zamawiający nie ponosił kosztów, za czynności wymienione przez Pytającego oraz pod warunkiem gwarancji niezmiennosc warunków przez cały okres jej trwania. Jednocześnie zamawiający dokonuje modyfikacji treści rozdziału III pkt 5 ppkt 8 Specyfikacji Przetargowej w następujący sposób:

Było:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przez Wykonawcę tabeli opłat i prowizji do umowy leasingu. Wszystkie dodatkowe koszty, opłaty, prowizje i czynności związane z obsługą umowy leasingu zostaną wliczone przez Wykonawcę w cenę oferty brutto jako zryczałtowana wartość opłat dodatkowych tak, aby cena ofertowa stanowiła ostateczny i jedyny koszt leasingu.

Jest:

Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości nie większej niż 160 zł netto, z zastrzeżeniem, by w ramach ryczałtu Zamawiający nie ponosił kosztów, za czynności związane z posprzedażową obsługą Umowy leasingu takie jak np.: cesja umowy, obsługa mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta oraz pod warunkiem gwarancji niezmiennosc warunków przez cały okres jej trwania.

PYTANIE NR 2 :

Upzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający akceptuje pobieranie faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

PYTANIE NR 3 :

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

- a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, iż będzie dokonywał rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym.

- b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, iż będzie dokonywał rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

PYTANIE NR 4 :

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2021;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2022 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2022.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający udostępnia bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2021 oraz sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2022 na stronie www.bip.mpgkwolin.pl

PYTANIE NR 5 :

Czy Zamawiający zgadza się aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy. Wykonawca nie może uznać za termin płatności dnia, którego daty de facto nie zna, bo taką właśnie datą jest dla niego data obciążenia rachunku Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę, aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy i jednocześnie dokonuje zmiany zapisu treści rozdziału III pkt 5 ppkt 4 Specyfikacji Przetargowej następująco:

Było:

Ilość rat leasingowych: 59 równych rat ze stałym oprocentowaniem płatnych w ratach miesięcznych, na podstawie wystawianych faktur VAT; pierwsza rata leasingowa zostanie opłacona w kolejnym miesiącu po dostawie przedmiotu leasingu potwierdzonej protokołem odbioru podpisanym przez strony umowy. Harmonogram płatności (z podziałem na część kapitałową i odsetkową) będzie stanowił załącznik do umowy leasingu. Jako dzień zapłaty wszystkich rat i płatności leasingowych strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Jest:

Ilość rat leasingowych: 59 równych rat ze stałym oprocentowaniem płatnych w ratach miesięcznych, na podstawie wystawianych faktur VAT; pierwsza rata leasingowa zostanie opłacona w kolejnym miesiącu po dostawie przedmiotu leasingu potwierdzonej protokołem odbioru podpisanym przez strony umowy. Harmonogram płatności (z podziałem na część kapitałową i odsetkową) będzie stanowił załącznik do umowy leasingu. Jako dzień zapłaty wszystkich rat i płatności leasingowych strony uznają datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy.

PYTANIE NR 6:

W rozdziale III, pkt. 5.5 SP Zamawiający zapisał, że opłata wstępna zostanie uiszczona w ciągu 14 dni od daty podpisania Umowy leasingu. Uprzejmie informuję, że wartość opłaty wstępnej pomniejsza wartość udzielonego Zamawiającemu kredytu i powinna być uiszczony w terminie nie późniejszym jak 7 dni od daty zawarcia Umowy Leasingu. Proszę zatem o modyfikację zapisów w tym zakresie i dopuszczenie płatności czynszu inicjalnego w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dopuszcza skrócenie terminu na wniesienie opłaty wstępnej (opłata inicjalna) i dokonuje modyfikacji treści rozdziału III pkt 5 ppkt 5 Specyfikacji Przetargowej w następujący sposób:

Było:

Opłata wstępna (opłata inicjalna) – 10% ceny netto pojazdu, powiększona o należny podatek VAT – zostanie uiszczona w terminie do 14 dnia od dnia podpisania umowy leasingu, na podstawie faktury VAT, a następnie odbędzie się odbiór przedmiotu leasingu, o którym mowa w niniejszej SP.

Jest:

Opłata wstępna (opłata inicjalna) – 10% ceny netto pojazdu, powiększona o należny podatek VAT – zostanie uiszczona w terminie do 7 dnia od dnia podpisania umowy leasingu, na podstawie faktury VAT, a następnie odbędzie się odbiór przedmiotu leasingu, o którym mowa w niniejszej SP.

PYTANIE NR 7 :

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu rozdziału III, pkt. 5.6 SP o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zmienia treść rozdziału III pkt 5 ppkt 6 Specyfikacji Przetargowej, poprzez rozszerzenie jego zapisu następująco:

Było:

Po upływie okresu leasingu Zamawiający ma możliwość wykupu przedmiotu leasingu (pojazdu).

Jest:

Po upływie okresu leasingu Zamawiający ma możliwość wykupu przedmiotu leasingu (pojazdu) **pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu.**

PYTANIE NR 8 :

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości nie większej niż 200 zł netto. Zamawiający dokonuje zmiany treści rozdziału III pkt 5 ppkt 11 w następujący sposób:

Było:

Zamawiający przez okres trwania umowy leasingu będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu we własnym zakresie i nie ma obowiązku ubezpieczenia pojazdu za pośrednictwem Wykonawcy, tzn. będzie miał możliwość skorzystania z oferty dowolnego ubezpieczyciela, w tym również z oferty Wykonawcy. Zamawiający nie będzie obciążany przez Wykonawcę dodatkowymi opłatami z niekorzystanie z pakietu ubezpieczeniowego Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w dniu rejestracji wszelkie informacje i dokumenty konieczne do ubezpieczenia pojazdu.

Jest:

Zamawiający przez okres trwania umowy leasingu będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu we własnym zakresie i nie ma obowiązku ubezpieczenia pojazdu za pośrednictwem Wykonawcy, tzn. będzie miał możliwość skorzystania z oferty dowolnego ubezpieczyciela, w tym również z oferty Wykonawcy. **Zamawiający zobowiązuje się pokryć wyłącznie koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości nie większej niż 200 zł netto.** Zamawiający nie

będzie obciążany przez Wykonawcę dodatkowymi opłatami za niekorzystanie z pakietu ubezpieczeniowego Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w dniu rejestracji wszelkie informacje i dokumenty konieczne do ubezpieczenia pojazdu.

PYTANIE NR 9:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zgodnie z zapisem rozdziału III pkt 5 ppkt 12 Specyfikacji Przetargowej potwierdza, że poniesie koszt opłaty za rejestrację na podstawie faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego.

PYTANIE NR 10 :

Z uwagi na fakt, że raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu, prosimy o możliwość przedłożenia harmonogramu finansowego spłat, w dacie odbioru Sprzętu będącego przedmiotem postępowania.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na przedłożenie harmonogramu finansowego spłat, w dacie odbioru Sprzętu będącego przedmiotem postępowania i dokonuje odpowiednio zmiany treści zapisu rozdziału III pkt 14 w następujący sposób:

Było:

Warunki płatności – zgodnie z harmonogramem płatności określonym w umowie leasingu, po otrzymaniu faktury VAT. Wykonawca przedłoży harmonogram płatności najpóźniej w dniu podpisania umowy leasingu

Jest:

Warunki płatności – zgodnie z harmonogramem płatności określonym w umowie leasingu, po otrzymaniu faktury VAT. Wykonawca przedłoży harmonogram płatności najpóźniej w dniu **odbioru sprzętu będącego przedmiotem postępowania.**

PYTANIE NR 11 :

Z uwagi na krótki termin składania ofert zwracamy się z uprzejmą prośbą o możliwość złożenia oferty podpisanej podpisem kwalifikowanym (zaszyfrowanej) na adres e-mail Zamawiającego. Hasło od odszyfrowania zostanie wysłane po upływie terminu na składanie ofert.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty podpisanej podpisem kwalifikowanym (zaszyfrowanej) na adres e-mail: sekretariat@mpgkwolin.pl z zastrzeżeniem, że hasło do odszyfrowania zostanie wysłane po upływie terminu na składanie ofert, jednak nie później niż do godziny ich otwarcia. Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w treści rozdziału XII pkt 1 następująco:

Było:

Oferty należy składać w sekretariacie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. ul. Adama Mickiewicza 2d, 72-510 Wolin (pokój nr 9), do dnia 19.12.2022 r. do godz. 13:00.

Jest:

Oferty należy składać w sekretariacie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. ul. Adama Mickiewicza 2d, 72-510 Wolin do dnia 19.12.2022 r. do godz. 13:00. **Zamawiający dopuszcza składanie ofert również w formie elektronicznej na adres e-mail: sekretariat@mpgkwolin.pl. Oferta złożona mailowo musi być podpisana podpisem kwalifikowanym (zaszyfrowana), a hasło do odszyfrowania powinno zostać wysłane po upływie terminu na składanie ofert, jednak nie później niż do godziny ich otwarcia.**

PYTANIE NR 12 :

Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość **podpisania aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego**, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego z zastrzeżeniem, że warunki te będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności.

PYTANIE NR 13:

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie **z 5.000 zł na 2.500 zł, z 10 % na 5%.**

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie kar umownych z 5.000 zł na 2.500 zł, z 10 % na 5% i dokonuje zmiany zapisu rozdziału XVII pkt 6 ppkt 1 Specyfikacji Przetargowej w następujący sposób:

Było:

Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania Wykonawcy kary umownej w wysokości:

- a) 5 000,00 zł netto za każdy dzień zwłoki w przekazaniu przedmiotu zamówienia, liczony od terminu wskazanego w dziale IV Specyfikacji Przetargowej.
- b) 10% ceny netto w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy albo przez Wykonawcę z przyczyn niedotyczących Zamawiającego.

Jest:

Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania Wykonawcy kary umownej w wysokości:

- a) **2 500,00 zł** netto za każdy dzień zwłoki w przekazaniu przedmiotu zamówienia, liczony od terminu wskazanego w dziale IV Specyfikacji Przetargowej.
- b) **5 %** ceny netto w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy albo przez Wykonawcę z przyczyn niedotyczących Zamawiającego.

W związku z wprowadzoną zmianą Zamawiający dokonuje odpowiednio modyfikacji treści rozdziału XVII pkt 6 ppkt 2 SP:

Było:

Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% ceny netto w razie rozwiązania przez Wykonawcę umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.

Jest:

Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości **5%** ceny netto w razie rozwiązania przez Wykonawcę umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.

PYTANIE NR 14:

Czy w punkcie 13, ppkt 4 Zamawiający dopuszcza maksymalny czas napraw 14 dni roboczych?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dopuszcza maksymalny czas napraw 14 dni roboczych i dokonuje zmiany w treści SP w rozdziale III punkt 13, ppkt 4 w następujący sposób:

Było:

W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad lub usterek w pojazdach, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zdarzeniu, a Wykonawca zobowiązany jest do reakcji w ciągu 24 godzin od zgłoszenia. W ciągu 72 godzin od zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia wad i usterek. W przypadku, gdy wady i usterek usunąć się nie dadzą, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia rzeczy wolnych od wad i usterek. Maksymalny czas napraw nie może przekroczyć 10 dni roboczych. W sytuacji uzasadnionej i udokumentowanej przez Wykonawcę oraz zaakceptowanej przez Zamawiającego dopuszcza się możliwość przedłużenia tego terminu. Jeżeli naprawa pojazdu w okresie gwarancji będzie wymagała jego przetransportowania, koszt transportu pokryje Wykonawca.

Jest:

W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad lub usterek w pojazdach, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zdarzeniu, a Wykonawca zobowiązany jest do reakcji w ciągu 24 godzin od zgłoszenia. W ciągu 72 godzin od zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia wad i usterek. W przypadku, gdy wady i usterek usunąć się nie dadzą, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia rzeczy wolnych od wad i usterek. Maksymalny czas napraw nie może przekroczyć **14** dni roboczych. W sytuacji uzasadnionej i udokumentowanej przez Wykonawcę oraz zaakceptowanej przez Zamawiającego dopuszcza się możliwość przedłużenia tego terminu. Jeżeli naprawa pojazdu w okresie gwarancji będzie wymagała jego przetransportowania, koszt transportu pokryje Wykonawca.

Ponadto Zamawiający w wyniku omyłki pisarskiej dokonuje modyfikacji treści ostatniego rozdziału Specyfikacji Przetargowej dotyczącego załączników poprzez zmianę błędnie nadanej numeracji tego rozdziału oraz zmianę nazwy wymaganych załączników następująco:

Było:

XIV. ZAŁĄCZNIKI

Załącznikami do niniejszej SP są następujące wzory:

Lp.	Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
1.	Załącznik nr 1	Formularz oferty
2.	Załącznik nr 2	Wykaz robót
3.	Załącznik nr 3	Wykaz osób
4.	Załącznik nr 4	Protokół z odbytej wizji lokalnej

Jest:

XIX. ZAŁĄCZNIKI

Załącznikami do niniejszej SP są następujące wzory:

Lp.	Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
1.	Załącznik nr 1	Formularz oferty
2.	Załącznik nr 2	Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
3.	Załącznik nr 3	Doświadczenie zawodowe
4.	Załącznik nr 4	Oświadczenie o RODO

Wprowadzone zmiany nie mają wpływu na termin składania ofert. Wobec powyższego termin składania ofert pozostaje bez zmian.

Z wyrazami szacunku


mgr Adam Celisicki

